

# Hoe de wensen van omwonenden zijn verwerkt in het ontwerp en de toekomstvisie voor azc De Elta

**Tijdens de omwonendenbijeenkomst van 26 november 2025 presenteerden het COA en de gemeente Velsen zowel de voorkeursvariant voor het ontwerp van het azc als de toekomstvisie van het landschap. Deze zijn terug te vinden in de [Landschappelijke inpassing COA Velsen](#) (12 november 2025).**

Na de bijeenkomst van 26 november zijn nog enkele aanpassingen gedaan aan het ontwerp en toekomstvisie. Het laatste ontwerp en landschapsvisie is te bekijken via [deze link](#). Het stuk is zorgvuldig opgesteld op basis van de eisen van het COA, gemeente Velsen, veiligheidspartners, provincie Noord-Holland, en op basis van de wensen en aandachtspunten van omwonenden.

Voor de inbreng van omwonenden is gebruikgemaakt van:

- De aandachtspunten en opmerkingen uit het participatieverslag;
- Het advies van de werkgroep, waarin verschillende bewoners- en belangenverenigingen vertegenwoordigd waren;
- De omwonendenbijeenkomsten van 9 juli en 26 november 2025.

Met deze aanpak hebben we ervoor gezorgd dat de lokale kennis, zorgen en wensen van de omgeving een centrale plek kregen in de uitwerking van het plan.

In dit document lichten we per thema toe hoe er in het ontwerp en de toekomstvisie rekening is gehouden met wat omwonenden belangrijk vinden.





## Behoud en inpassing van het derde voetbalveld van Terrasvogels

Het derde voetbalveld is essentieel voor het voortbestaan van de vereniging. Daarom is dit veld behouden en zorgvuldig ingepast.

### Wat is er gedaan?

- Het veld is zo ingetekend dat het voldoet aan de eisen van de KNVB.
- Er is voldaan aan de geluidseis, naar aanleiding van een geluidsonderzoek blijkt dat de gevels van het azc goed genoeg zijn om een relatief kleine afstand tussen het veld en de bebouwing te hanteren. De afstand voldoet daarmee aan de normen.
- De parkeerplekken van het azc en Terrasvogels zijn gescheiden.
- Bij de verdere uitwerking wordt o.a. extra aandacht besteed aan:
  - Zorgvuldige plaatsing van lichtmasten om lichtinval richting woningen zo veel mogelijk te voorkomen;
  - De inrichting rondom het voetbalveld.



## Goede en veilige verkeersafwikkeling

Omwonenden wilden voorkomen dat de wijk extra verkeersdruk zou ervaren, en benadrukten de noodzaak van een veilige route voor nood- en hulpdiensten.

### Wat is er aangepast?

- De hoofdentree van het azc komt aan de zuidzijde, waardoor deze logisch aansluit op de bestaande wegen. Dit voorkomt extra verkeer in de omliggende woonstraten en zorgt voor een veilige verkeersafwikkeling.
- Er worden voldoende parkeerplaatsen op het azc-terrein zelf gerealiseerd zodat er geen extra parkeerdruk ontstaat in de wijk.
- Omwonenden wezen op de onveiligheid van het Schoterkerkpad. De gemeente pakt deze weg aan binnen de reguliere onderhoudsplanning van 2026.
- Er wordt een aparte calamiteitenroute voor nood- en hulpdiensten gerealiseerd.





## Voldoende ruimte voor voorzieningen en ontmoetingsplekken

Een goed functionerend asielzoekerscentrum vraagt om voldoende ruimtes voor ondersteuning, activiteiten en ontmoeting. Dit aspect heeft voor omwonenden op twee manieren betekenis. Enerzijds voorkomt het extra druk op de huidige publieke voorzieningen. Anderzijds kunnen deze ruimte voor voorzieningen en ontmoeting bijdragen aan de integratie.

### Wat is er verwerkt?

- In het ontwerp zijn voldoende algemene ruimtes opgenomen voor ondersteuning, activiteiten en ontmoeting en zaken zoals bijvoorbeeld gezondheidszorg voor asielzoekers (GZA).
- In het ontwerp is rekening gehouden met ruimte voor recreatie (sport of speeltuin).
- De inrichting van het azc volgt het programma van eisen van het COA.
  - Gemeente en COA hebben afgesproken dat er een azc komt met volwaardige toezicht en begeleiding. Aan de wens van sommige omwonenden om de algemene ruimtes te verkleinen en daarmee het ontwerp minder massief te maken kon daarom niet worden voldaan.



## Minder zichtbelasting voor omwonenden

Omwonenden vroegen om een ontwerp dat zo min mogelijk massief oogt en hun uitzicht zo min mogelijk belemmert.

### In het ontwerp het volgende verwerkt

- De bebouwing van het azc bestaat uit maximaal twee bouwlagen, zodat de hoogte beperkt blijft.
- De gebouwen zijn zo geplaatst dat er oost-west zichtlijnen ontstaan. Hierdoor ontstaat een logische inrichting van het terrein en dit leidt tot minder zichtbelasting voor omwonenden.
- Er worden subtiële zichtlijnen gecreëerd vanuit de straat naar het azc toe, zodat er zicht is op het azc.



## Een overzichtelijke indeling en passende groene inrichting

Veiligheid, overzicht, aansluiting op het open landschap en rekening houden met huidige planten en dieren waren belangrijke wensen uit de omgeving.

### In het ontwerp is opgenomen

- De gebouwen zijn zo gepositioneerd dat er duidelijke oost-west zichtlijnen ontstaan die aansluiten bij het open landschap en bijdragen aan de veiligheid.
- In het ontwerp is rekening gehouden dat het terrein wordt afgesloten met hekken en 24-uurs beveiliging.
- Op de bebouwing van het azc komt groen, zodat de gebouwen beter opgaan in de omgeving.
- Het ontwerp is zo ingepast dat bestaande planten en dieren zoveel mogelijk worden ontzien.
- Er worden extra bomen geplant rondom het azc. Daarbij is rekening gehouden met:
  - Het behoud van open zichtlijnen en daarmee de oplevering van het terrein na 10 jaar.
  - De (sociale) veiligheid.

### Aandachtspunt voor de volgende fase

De wens is om in het beplantingsplan rekening te houden met winterhard groen, zodat het terrein ook in de winter goed opgaat in het landschap.

